

# VERKAUFSPREISE

Argonautenstrasse 3, 1220 Wien

Haus	Ebene	Top	Wnfl (ca.)	Balkon/Terrasse (ca.)	Garten (ca.)	Keller (PA)	Gesamt (ca.)	Eigennutzung schlüsselfertig	Vorsorge (Netto) schlüsselfertig
H1	EG	TOP 1.1	verkauft						
H1	EG	TOP 1.2	verkauft						
H1	OG	TOP 1.3	verkauft						
H1	OG	TOP 1.4	55,99	5,49	-	1,00	62,48	499 000,00	470 000,00
H1	OG	TOP 1.5	verkauft						
H1	DG	TOP 1.6	48,64	10,94	-	1,00	60,58	459 000,00	435 000,00
H1	DG	TOP 1.7	51,79	10,43	-	1,00	63,22	499 000,00	470 000,00
H1	DG	TOP 1.8	49,63	11,60	-	1,00	62,23	469 000,00	445 000,00
H2	EG	TOP 2.1	verkauft						
H2	EG	TOP 2.2	50,43	13,43	18,82	1,00	83,68	419 000,00	395 000,00
H2	EG	TOP 2.3	47,43	13,08	93,02	1,00	154,53	399 000,00	370 000,00
H2	OG	TOP 2.4	46,37	6,12	-	1,00	53,49	385 000,00	365 000,00
H2	OG	TOP 2.5	verkauft						
H2	OG	TOP 2.6	verkauft						
H2	DG	TOP 2.7	verkauft						
H2	DG	TOP 2.8	verkauft						
H2	DG	TOP 2.9	verkauft						
							<b>Stellplatz (Tiefgarage)</b>	€ 35 000,00	€ 32 000,00 zzgl. 20% Ust.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sich die Flächenangaben bis zur Baufertigstellung (endgültiger Bestandsplan) noch ändern können.

Die Preise gelten ab 15.03.2024