

VERKAUFSPREISE

Argonautenstrasse 3, 1220 Wien

Haus	Ebene	Top	Wnfl (ca.)	Balkon/Terrasse (ca.)	Garten (ca.)	Keller (PA)	Gesamt (ca.)	Eigennutzung schlüsselfertig	Vorsorge (Netto) schlüsselfertig	
H1	EG	TOP 1.1	77,19	23,28	145,33	1,00	246,80	655 000,00	595 000,00	
H1	EG	TOP 1.2	49,93	19,24	44,67	1,00	114,84	360 000,00	320 000,00	
H1	OG	TOP 1.3	verkauft							
H1	OG	TOP 1.4	55,99	5,49	-	1,00	62,48	445 000,00	405 000,00	
H1	OG	TOP 1.5	verkauft							
H1	DG	TOP 1.6	48,64	10,94	-	1,00	60,58	435 000,00	400 000,00	
H1	DG	TOP 1.7	51,79	10,43	-	1,00	63,22	485 000,00	445 000,00	
H1	DG	TOP 1.8	49,63	11,60	-	1,00	62,23	435 000,00	400 000,00	
H2	EG	TOP 2.1	verkauft							
H2	EG	TOP 2.2	50,43	13,43	18,82	1,00	83,68	385 000,00	345 000,00	
H2	EG	TOP 2.3	47,43	13,08	93,02	1,00	154,53	390 000,00	350 000,00	
H2	OG	TOP 2.4	46,37	6,12	-	1,00	53,49	350 000,00	315 000,00	
H2	OG	TOP 2.5	50,43	7,18	-	1,00	58,61	385 000,00	350 000,00	
H2	OG	TOP 2.6	52,53	4,22	-	1,00	57,75	415 000,00	380 000,00	
H2	DG	TOP 2.7	verkauft							
H2	DG	TOP 2.8	verkauft							
H2	DG	TOP 2.9	verkauft							
							Stellplatz (Tiefgarage)	€ 35 000,00	€ 32 000,00	
									zzgl. 20% Ust.	

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sich die Flächenangaben bis zur Baufertigstellung (endgültiger Bestandsplan) noch ändern können.

Die Preise gelten 31.12.2023.