

# VERKAUFSPREISE

## Argonautenstrasse 3, 1220 Wien

Haus	Ebene	Top	Wnfl (ca.)	Balkon/Terrasse (ca.)	Garten (ca.)	Keller (PA)	Gesamt (ca.)	
H1	EG	TOP 1.1	76,68	23,28	145,33	1,00	246,29	
H1	EG	TOP 1.2	49,68	19,24	44,67	1,00	114,59	
H1	OG	TOP 1.3	verkauft					
H1	OG	TOP 1.4	55,75	5,49	-	1,00	62,24	
H1	OG	TOP 1.5	verkauft					
H1	DG	TOP 1.6	48,56	10,94	-	1,00	60,50	
H1	DG	TOP 1.7	51,53	10,43	-	1,00	62,96	
H1	DG	TOP 1.8	49,63	11,60	-	1,00	62,23	
H2	EG	TOP 2.1	verkauft					
H2	EG	TOP 2.2	50,30	13,43	18,82	1,00	83,55	
H2	EG	TOP 2.3	47,22	13,08	93,02	1,00	154,32	
H2	OG	TOP 2.4	46,00	6,12	-	1,00	53,12	
H2	OG	TOP 2.5	50,31	7,18	-	1,00	58,49	
H2	OG	TOP 2.6	52,41	4,22	-	1,00	57,63	
H2	DG	TOP 2.7	verkauft					
H2	DG	TOP 2.8	verkauft					
H2	DG	TOP 2.9	verkauft					
							<b>Stellplatz (Tiefgarage)</b>	

Eigennutzung
schlüsselfertig
751 000,00
449 000,00
491 000,00
479 000,00
509 000,00
482 000,00
452 000,00
462 000,00
411 000,00
453 000,00
459 000,00
€ 35 000,00

Vorsorge (Netto)
schlüsselfertig
697 000,00
415 000,00
457 000,00
450 000,00
474 000,00
450 000,00
419 000,00
426 000,00
383 000,00
423 000,00
429 000,00
€ 32 000,00
zzgl. 20% Ust.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sich die Flächenangaben bis zur Baufertigstellung (endgültiger Bestandsplan) noch ändern können.