



Spörk und Partner
Bauträger GmbH

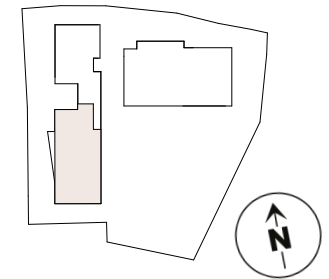
+43 664 2271121
verkauf@spoerk-partner.at
spoerk-partner.at

RW

Rikliweg, St. Thomas
9400 Wolfsberg

TOP 5, BT 1, 2. OG

Lage im Geschoss



Lage im Schnitt



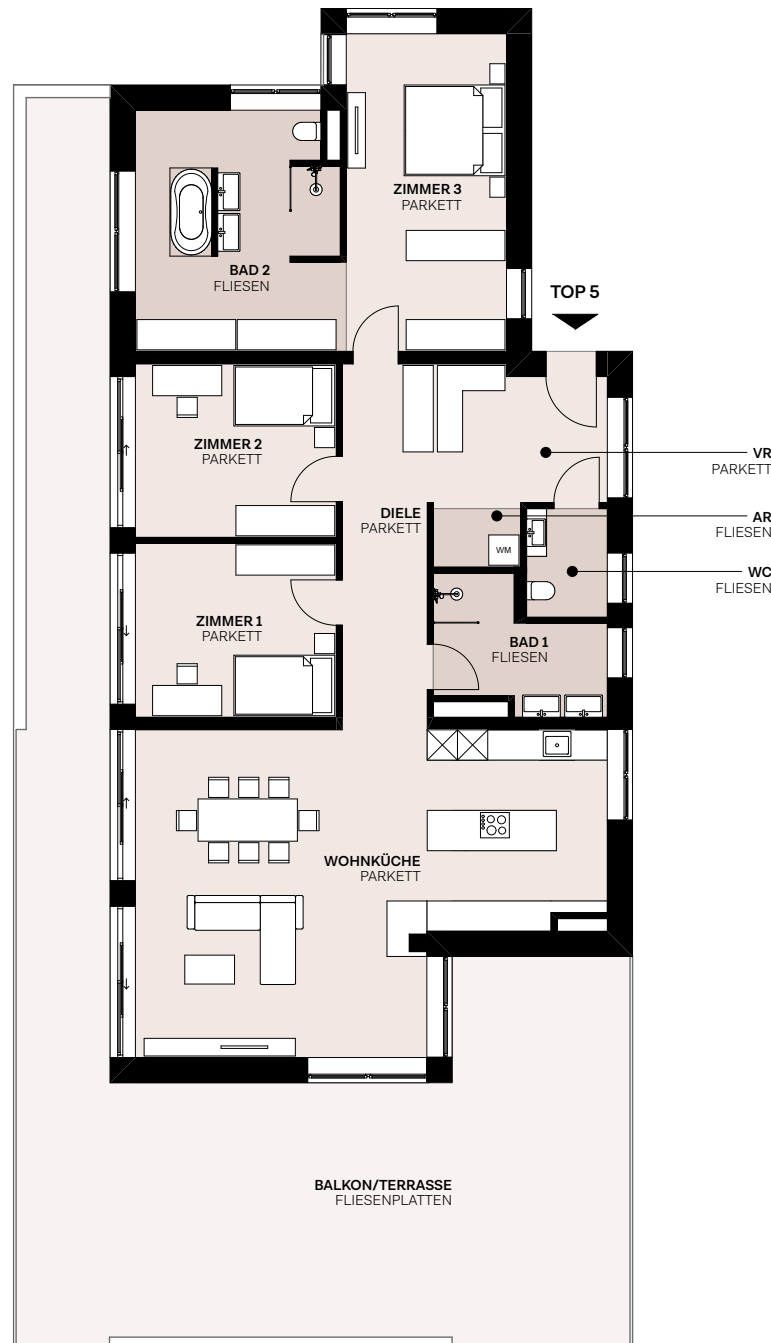
Nutzfläche ca. 152,75 m²
zzgl. Terrasse/Balkon ca. 100,28 m²

Vorraum	ca. 9,30 m ²
WC	ca. 3,41 m ²
Abstellraum	ca. 2,00 m ²
Wohnküche	ca. 51,58 m ²
Diele	ca. 12,22 m ²
Zimmer 1	ca. 13,76 m ²
Zimmer 2	ca. 13,76 m ²
Bad 1	ca. 7,38 m ²
Zimmer 3	ca. 20,16 m ²
Bad 2	ca. 19,18 m ²

spoerk-partner.at

spoerk-partner.at/riklweg/

A4 | 1:150
0 1 2 3 4 5



Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern.
Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebotes. Maßgeblich sind in jedem Fall der Kaufvertrag und die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Planstand Juli 2024.