

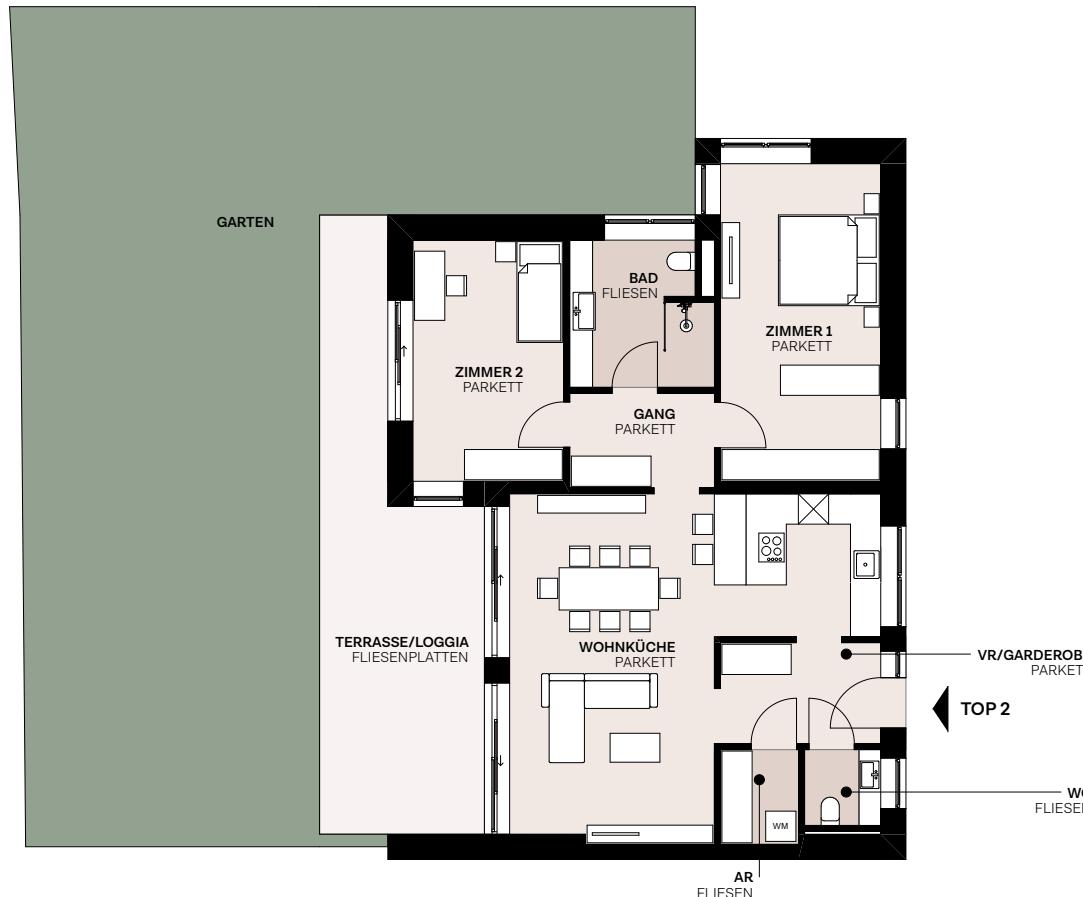


Spörk und Partner
Bauträger GmbH

+43 664 2271121
verkauf@spoerk-partner.at
spoerk-partner.at

RW

Rikliweg, St. Thomas
9400 Wolfsberg

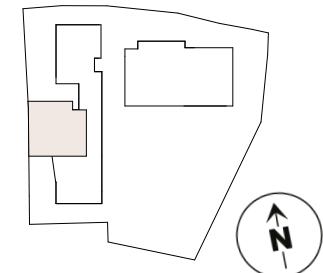


A4 | 1 : 150
0 1 2 3 4 5

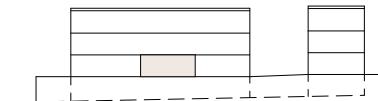
Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern.
Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebotes. Maßgeblich sind in jedem Fall der Kaufvertrag und die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Planstand Juli 2024.

TOP 2, BT 1, EG

Lage im Geschoss



Lage im Schnitt



Nutzfläche	ca. 96,84 m²
zzgl. Terrasse/Loggia	ca. 28,95 m²
zzgl. Garten	ca. 130,85 m²

Vorraum/Garderobe	ca. 6,40 m ²
WC	ca. 2,31 m ²
Abstellraum	ca. 2,91 m ²
Wohnküche	ca. 37,45 m ²
Gang	ca. 5,38 m ²
Zimmer 1	ca. 20,16 m ²
Zimmer 2	ca. 14,40 m ²
Bad	ca. 7,83 m ²

spoerk-partner.at
spoerk-partner.at/rikliweg/