



Spörk und Partner  
Bauträger GmbH  
+43 664 2271121  
verkauf@spoerk-partner.at  
spoerk-partner.at

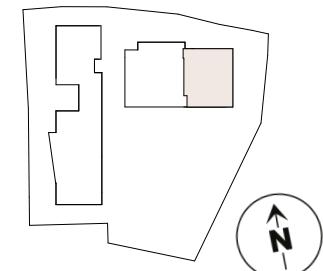
RW

Rikliweg, St. Thomas  
9400 Wolfsberg



## TOP 6, BT 3, 1. OG

Lage im Geschoss



Lage im Schnitt



Nutzfläche ca. 121,51 m<sup>2</sup>  
zzgl. Balkon ca. 44,74 m<sup>2</sup>

Vorraum	ca. 5,41 m <sup>2</sup>
Wohnküche	ca. 47,00 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca. 20,63 m <sup>2</sup>
Bad 1	ca. 10,50 m <sup>2</sup>
Gang	ca. 5,83 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 4,52 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 11,10 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	ca. 11,10 m <sup>2</sup>
Bad 2	ca. 5,42 m <sup>2</sup>