



Spörk und Partner
Bauträger GmbH

+43 664 2271121
verkauf@spoerk-partner.at
spoerk-partner.at

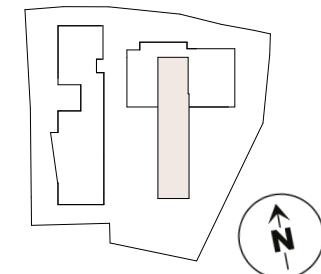
RW

Rikliweg, St. Thomas
9400 Wolfsberg



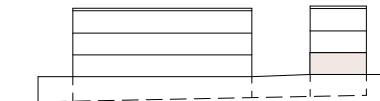
TOP 2, BT 3, EG

Lage im Geschoss



TOP 2

Lage im Schnitt



Nutzfläche	ca. 66,34 m ²
zzgl. Terrasse	ca. 21,70 m ²
zzgl. Garten	ca. 196,90 m ²

Vorraum	ca. 6,84 m ²
WC	ca. 2,42 m ²
Wohnküche	ca. 33,83 m ²
Zimmer	ca. 16,77 m ²
Bad	ca. 6,48 m ²

A4 | 1 : 100 0 1 2 3 4 5

Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern.
Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebotes. Maßgeblich sind in jedem Fall der Kaufvertrag und die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Planstand Juli 2024.

spoerk-partner.at
spoerk-partner.at/rikliweg/