



Spörk und Partner

Bauträger GmbH

+43 664 2271121

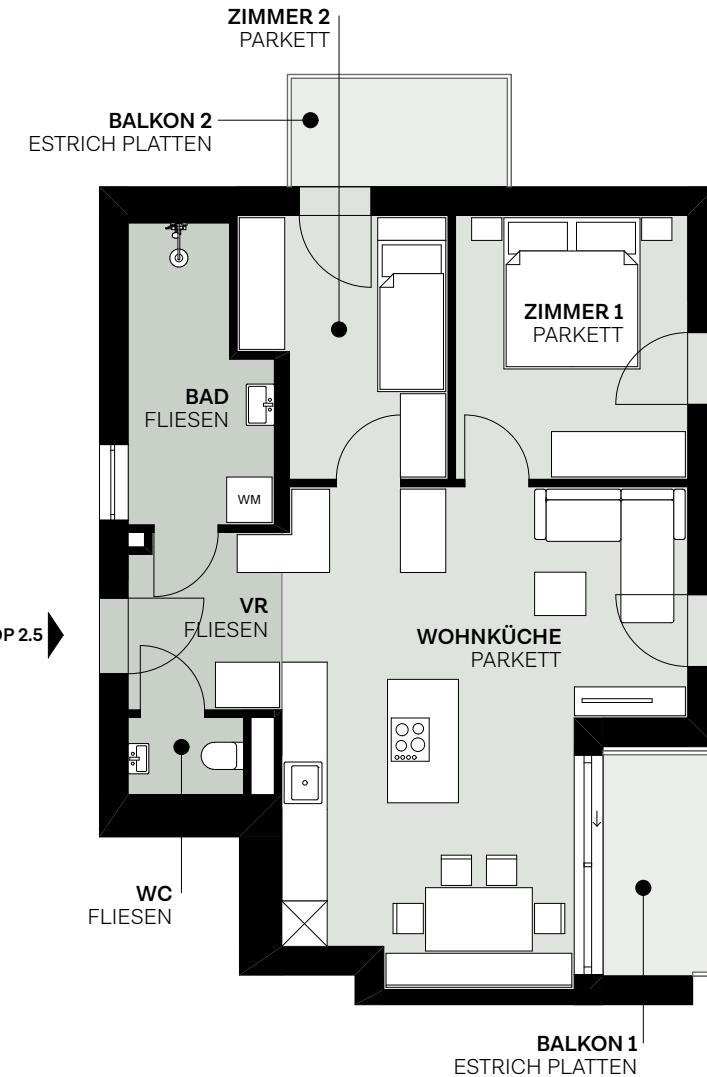
verkauf@spoerk-partner.at

spoerk-partner.at

EG26

Elidagasse 26

1220 Wien

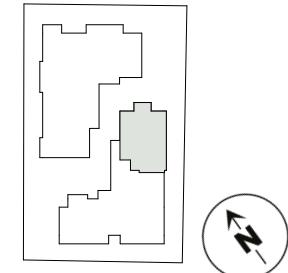


A4 | 1 : 100 0 1 2 3 4 5

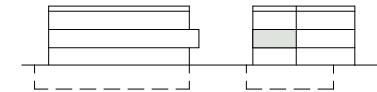
Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern.
Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebotes. Maßgeblich sind in jedem Fall der Kaufvertrag und die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Planstand Juli 2024.

TOP 2.5, STIEGE 2, OG

Lage im Geschoss



Lage im Schnitt



Nutzfläche ca. 61,91 m²
zzgl. Balkon ca. 8,34 m²

Vorraum	ca. 4,63 m ²
WC	ca. 1,65 m ²
Wohnküche	ca. 29,67 m ²
Zimmer 1	ca. 10,84 m ²
Zimmer 2	ca. 8,69 m ²
Bad	ca. 6,53 m ²

spoerk-partner.at

spoerk-partner.at/elidagasse-26/